

Parecer Técnico das Adequações do Projeto Padronizado

Declaro que adotei o projeto padronizado “Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 – DB2025-09\_FNHIS\_SUB50\_Orçamento\_SD\_SAP\_110V” fornecido pela CAIXA.

Informo que foram realizadas as adequações no projeto (básico ou executivo), decorrente do projeto padronizado, conforme listado abaixo:

Relação das adequações realizadas em relação ao projeto padronizado		
Item do Macrosserviço na Planilha Orçamentária na TGOV	Descrição do Macrosserviço	Descrição da Adequação Realizada
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	Adicionado placa de obra, almoxarifado e gabarito de locação.
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	Acrescentados serviços de administração e controle da obra.
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	Removidos pressurizador e abrigo de hidrômetro (cotações de SP não condizentes com a região); Acrescentados os itens de fossa séptica, sumidouro, barras de apoio e banco articulado.

(Relacionar as adequações realizadas em relação ao projeto padronizado, necessárias à plena funcionalidade do objeto devido às especificidades do local de implantação, fundações e obras complementares)

Atesto que o projejo executivo decorrente do projeto padronizado disponibilizado pelo CAIXA, incluídas as adequações necessárias às especificidades locais de sua implantação, as fundações e obras complementares, está em conformidade com a legislação local e as normas técnicas brasileiras, e a compatibilidade do orçamento do empreendimento com o Decreto nº 7.983, de 8 de abril de 2013 e art.123 e art. 128 da Lei n 14.133, de 1 de abril de 2021

Declaro, sob as pernas da Lei e em conformidade com a Poraria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32/2024,que, para a execução do obejto do Termo de Compromisso nº 974170/2025 , foi elaborado projeto executvo decorrente do projeto padronizado disponibilizado pela CAIXA, contemplado as adequações necessárias à plena funcionalidade do objetivo devido às especificidades do local de implantação, fundações e obras complementares.



*Parecer Técnico das Adequações do Projeto Padronizado*

<b><i>Lista e descrição dos itens necessários à plena funcionalidade do objeto não presentes no orçamento</i></b>	
<b><i>Item do Macrosserviço</i></b>	<b><i>Descrição do Macrosserviço</i></b>
<i>Pavimentação</i>	<i>Pavimentação asfáltica em TSD e execução de passeio público da quadra de implantação da obra</i>
<i>Abastecimento de Água Potável</i>	<i>Extensão da rede pública de abastecimento de água</i>
<i>Terraplanagem</i>	<i>Terraplanagem da quadra de implantação da obra</i>
<i>Drenagem pluvial</i>	<i>Construção de sistemas de drenagem superficial e profunda, conforme necessário</i>
<i>Infraestrutura elétrica e iluminação pública</i>	<i>Implantação de luminárias públicas em rede elétrica existente</i>

***(Caso existam eventuais itens não presentes no orçamento mas necessários à plena funcionalidade do objeto da intervenção, que serão executados às expensas do Recebedor, encaminhar cronograma de execução compatível com a evolução/ conclusão do Termo de Compromisso)***

*Declaro, sob as penas da Lei e em conformidade com a Portaria Conjunta MG/MF/CGU nº 32/2024, que os itens necessários à plena funcionalidade do empreendimento não presentes no orçamento no Termo de Compromisso estão em conformidade com a legislação local e as normas técnicas brasileiras, e o orçamento está compatível com o Decreto nº 7.983, de 8 abril de 2013 e art 127 e art. 128 da Lei nº 14.133, de 1 de abril de 2021.*

\_\_\_\_\_  
Assinatura(s) do (s) RT

*(Referente às adequações necessárias à plena funcionalidade do objeto devido às especificidades do local de implantação, fundações e obras complementares)*

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Convenente







# Município de Chupinguaia

01.587.887/0001-29  
Avenida Valter Luiz Filus  
www.chupinguaia.ro.gov.br

## FICHA CADASTRAL DO DOCUMENTO ELETRÔNICO

Tipo do Documento	Identificação/Número	Data
-	<b>PARECER TÉCNICO - ADEQUAÇÕES</b>	<b>19/01/2026</b>

ID:	<b>792356</b>	Processo	Documento
CRC:	<b>61AB786B</b>		
Processo:	<b>1-145/2026</b>		
Usuário:	<b>POLIANA LINS GARCES DA COSTA</b>		
Criação:	<b>19/01/2026 13:29:14</b>	Finalização:	<b>19/01/2026 13:29:15</b>

MD5:	<b>BF161CBE2321D6987F9C993C627865F1</b>
SHA256:	<b>58416C0795064AFF384D508633C5A1F46DCCC39D54D4DFC2D5037CDF555B640D</b>

Súmula/Objeto:

**TERMO DE COMPROMISSO Nº 974170/2025/MCIDADES/CAIXA**

### INTERESSADOS

SEMOSP - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS	Chupinguaia	RO	19/01/2026 13:29:14
--	-------------	----	---------------------

### ASSUNTOS

UNIDADES HABITACIONAIS (CONV. 974170/2025/MCIDADES/CAIXA)	19/01/2026 13:29:14
---	---------------------

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QRCode acima ou ainda através do site [transparencia.chupinguaia.ro.gov.br](https://transparencia.chupinguaia.ro.gov.br) informando o ID 792356 e o CRC 61AB786B.